STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 4659

18 februari 2015

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Nijmegen Dukenburg – 12 (Voormalige locatie Prins Mauritsschool)', Nijmegen



De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, bij besluit van 11 februari 2015 het bestemmingsplan Nijmegen Dukenburg – 12 (Voormalige locatie Prins Mauritsschool) gewijzigd vastgesteld.

Het plangebied is gesitueerd in stadsdeel Dukenburg in de woonbuurt Zwanenveld, op de voormalige schoollocatie Prins Mauritsschool aan de Zwanenveld 73e straat. Het plan voorziet in de mogelijkheid om 32 appartementen met 24uurs zorg voor ouderen te realiseren. Om de appartementen op deze plek te kunnen realiseren is aanpassing van het bestemmingsplan (bouwvlak en bouwhoogte) noodzakelijk.

Het plan is op de volgende punten gewijzigd vastgesteld:

Artikel 13.1 "Uitsluiting aanvullende werking van de bouwverordening" komt te vervallen en artikel 13.2 "Parkeerregels bij gebruikswijzigingen" wordt vervangen door Artikel 13.1 "Parkeerregels".

Inzage

Het plan, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken, liggen van donderdag 19 februari 2015 tot en met donderdag 2 april 2015 ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënburg 75 te Nijmegen.
Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0268.BP4012-VG01
De bronbestanden zijn beschikbaar via:
http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/plannen/NL.IMRO.0268.BP4012-/NL.IMRO.0268.BP4012-VG01
Daarnaast is het bestemmingsplan als pdf bestand te raadplegen op de gemeentelijke website:
http://www2.nijmegen.nl/gemeente/inspraak

Beroep

Belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn en die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend, alsmede de belanghebbende die niet verweten kan worden geen zienswijze te hebben ingediend, kunnen in de periode van vrijdag20 februari 2015 tot en met donderdag 2 april 2015 beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.
Tegen de wijzigingen die door de Raad zijn aangebracht, kan door alle belanghebbenden beroep worden ingesteld.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde gewijzigde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen. Een dergelijk – gemotiveerd – verzoek moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Digitaal

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in de dienen via https://digitaalloket.raadvanstate.nl Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.